

УТВЕРЖДЕН:

Общим собранием акционеров
ОАО «Ленгипротранс»

«___» _____ 20__

Протокол №__ от «___» _____ 20__

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО УТВЕРЖДЕН:

Советом директоров
ОАО «Ленгипротранс»

«___» _____ 20__ г.

Протокол №__ от «___» _____ 20__

Председатель Совета директоров

_____ /Крапивин А.А./

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ОАО «Ленгипротранс» за 2013 год

Генеральный директор _____

В.М. Чернаков

Главный бухгалтер _____

Н.П. Пашкая





I. Положение общества в отрасли

Полное наименование общества:

Открытое акционерное общество по изысканиям и проектированию объектов транспортного строительства «Ленгипротранс»

Номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации:

№2427 от 16 марта 1993 года

Субъект Российской Федерации:

Санкт-Петербург

Юридический адрес:

196105, Санкт-Петербург, Московский проспект, дом 143

Почтовый адрес:

196105, Санкт-Петербург, Московский проспект, дом 143

Контактные телефоны:

+7 (812) 388 05 20; +7 (812) 334 03 33

Факс:

+7 (812) 388 93 88, +7 (812) 333 01 12

Адрес интернет-сайта, электронной почты:

www.lgt.ru, sekr@lgt.ru

Основным видом деятельности Открытого акционерного общества по изысканиям и проектированию объектов транспортного строительства «Ленгипротранс» (далее – «Общество») является выполнение проектно-изыскательских работ по объектам транспортного строительства.

Основным направлением деятельности Общества и его преимуществом является выполнение полного комплекса как изыскательских, так и проектных работ – от разработки генеральных схем развития транспорта до подготовки рабочей документации для строительства и реконструкции объектов транспортной инфраструктуры, в числе которых можно назвать такие, как:

- железные и автомобильные дороги;
- мосты, путепроводы, транспортные развязки, другие искусственные сооружения;
- железнодорожные узлы и станции;
- внешние железнодорожные подходы и подъездные пути промышленных предприятий, месторождений и морских портов;
- объекты электрификации железных дорог;



- системы электроснабжения, СЦБ и связи;
- системы водоснабжения, канализации и теплоснабжения.

Деятельность хозяйствующих субъектов, осуществляющих указанный вид экономической деятельности, образуют целую отрасль экономики, тем самым формируя спрос и предложение на рынке проектно-изыскательских работ (далее – «ПИР»).

На протяжении 2013 года на фоне ухудшения основных макроэкономических показателей – снижения темпов роста промышленного производства, инвестиций в основной капитал и уровня ВВП¹, наблюдалось ухудшение итоговых показателей основной деятельности ОАО «РЖД» по сравнению с плановым уровнем, работа которого является индикатором экономической ситуации в стране.

Общий объем инвестиционного бюджета ОАО «РЖД» в 2013 году составил 467,5 млрд. руб., из них 273,6 млрд. руб. (-5% по сравнению с 2012 г.) было направлено на развитие инфраструктурного комплекса. В соответствии с плановыми показателями инвестиционной программы ОАО «РЖД» на 2014 год, размер средств, предусмотренных на развитие инфраструктуры железнодорожного транспорта, снизится до 234,2 млрд. руб. (-15% по сравнению с 2013 г.). Сокращение объемов инвестиций ОАО «РЖД» обусловлено осложнением финансово-экономического положения компании в 2013 году, вызванного падением общей погрузки на сети железных дорог, сверхплановым ростом расходов, сокращением доходов вследствие унификации тарифов в рамках единого экономического пространства, существенным увеличением долговой нагрузки. Принято решение о заморозке грузовых тарифов на 2014 год, что также станет негативным фактором, который повлечет за собой сокращение доходной части РЖД. Несмотря на объективные сложности, в 2013 году ОАО «РЖД» успешно реализованы следующие задачи государственной значимости: подготовка транспортной инфраструктуры к зимним Олимпийским играм в Сочи, Универсиаде в Казани, развитие Московского транспортного узла. К другим знаковым инфраструктурным проектам 2013 года относятся комплексное развитие транспортной инфраструктуры порта Усть-Луга и подходов к нему, увеличение пропускной способности на участках Комсомольск-на-Амуре – Советская Гавань, Тобольск – Сургут – Коротчаево.

В условиях объективного дефицита инвестиций в инфраструктурный комплекс железнодорожного транспорта, недостаточное развитие которого становится сдерживающим фактором для экономики страны, государством предприняты меры по поддержке реализации крупномасштабных проектов. Достигнуто соглашение о выделении средств Пенсионного Фонда и Фонда национального благосостояния на реализацию проектов развития БАМа и Транссиба, состояние инфраструктуры которых не отвечает потребностям перевозок из-за смещения грузопотоков на Восток. В декабре 2013 года подписан Меморандум о реализации крупных транспортных проектов на территории Ямало-

¹ По данным Министерства экономического развития РФ, январь 2014 г.



Ненецкого автономного округа, включая развитие проекта «Северный широтный ход», объектов транспортной инфраструктуры в районе арктического порта Сабетта. В 2014 году ожидается принятие решения на государственном уровне о запуске реализации проекта ВСМ «Москва – Казань» и начале проектирования.

Одним из основополагающих программных документов развития транспортного комплекса страны, в том числе и железнодорожного транспорта, является Федеральная целевая программа «Развитие транспортной системы России (2010-2020 годы)». Программа предусматривает реализацию мероприятий с использованием бюджетных и внебюджетных источников финансирования. Тенденцией последних лет становится сокращение общего объема финансирования мероприятий, а также перераспределение в сторону существенного увеличения доли внебюджетного финансирования.

Отметим, что решение о заморозке тарифов естественных монополий должно оказать позитивное влияние на развитие добывающих компаний, производителей металлов и химической продукции. Такие компании как «Акрон», «НЛМК», «ФосАгро», «Северсталь», «Алроса», сократив свои расходы, смогут расширить инвестиционные программы, в том числе на развитие транспортной инфраструктуры собственных производств.

Емкость строительного рынка железнодорожной инфраструктуры² (магистральной общего пользования) в 2013 году составила 397,1 млрд. руб. Исходя из усредненного выделения на ПИР 6%, получаем емкость рынка ПИР строительства железнодорожной инфраструктуры общего пользования в размере 23,8 млрд. руб. Отметим, что существенный объем на рынке ПИР занимают железнодорожные пути необщего пользования, оценить объем которого не представляется возможным.

Общество в 2013 году приняло участие в разработке следующих основных объектов:

1. ВСМ «Москва – Ростов-на-Дону – Адлер»;
2. ВСМ «Москва – Казань – Екатеринбург»;
3. Комплексная реконструкция участка Мга-Гатчина-Ивангород;
4. Строительство автодорожных путепроводов участка Выборг-Каменногорск;
5. Станция Ховрино;
6. Организация скоростного пассажирского движения на участке Санкт-Петербург-Бусловская;
7. Строительство новой линии Лосево – Каменногорск с целью переноса грузового движения к портам Финского залива на направление Ручьи – Петярви – Каменногорск – Выборг;
8. Путепроводная развязка на пересечении Пулковского шоссе с Дунайским проспектом.

² Для расчета емкости рынка проектно-изыскательских работ использованы данные о реализации инвестиционной программы ОАО «РЖД» и Федеральной целевой программы «Развитие транспортной системы России (2010 - 2015 годы)»



В 2013 году ОАО «Ленгипротранс» подготовило проектную продукцию по 1 422 позициям в том числе: 38 позиций первой стадии проектирования, 880 позиций рабочей документации и 60 позиций авторского надзора.

Объекты первой стадии проектирования 2013 г.:
Проектная документация

- Комплексная реконструкция участка Мга – Гатчина – Веймарн – Ивангород и железнодорожных подходов к портам на южном берегу Финского залива:
 - Станция Лужская-Сортировочная. Строительство сортировочной горки;
 - Строительство станции Лужская-Генеральная на полное развитие и соединительного пути Лужская-Нефтяная – Лужская-Генеральная;
 - Строительство дополнительного главного пути с путепроводной развязкой на перегоне Лужская-Сортировочная – Лужская-Северная;
 - Реконструкция станции Лужская-Северная для подключения новых терминалов и соединительных путей. (Корректировка).
- Комплекс по перегрузке технической серы в Морском торговом порту «Усть-Луга», 2-й этап «Терминал по перегрузке и кратковременному хранению минеральных удобрений ООО «Балтийский Терминал Удобрений». Раздел «Железнодорожный транспорт».
- Строительство автодорожного путепровода на перегоне Выборг-Таммисуо участка Выборг-Каменногорск взамен закрываемых переездов на ПК 26+30,92, ПК 1276+10,80 и ПК 15+89,60.
- Строительство автодорожного путепровода на перегоне Таммису-Гвардейское участка Выборг-Каменногорск взамен закрываемых переездов на ПК 105+00, ПК 106+38,30.
- Строительство автодорожного путепровода на станции Возрождение участка Выборг-Каменногорск взамен закрываемого переезда на ПК 229+44,20.
- Строительство новой линии Лосево-Каменногорск с целью переноса грузового движения к портам Финского залива на направлении Ручьи-Петяярви-Каменногорск-Выборг 2 этап. (корректировка проекта).
- Строительство путепровода в месте пересечения железнодорожных путей и автомобильной дороги общего пользования «Подъезд к г. Гатчина 2».
- Реконструкция станции Санкт-Петербург-Сортировочный Московский Октябрьской железной дороги. Нечетная сортировочная система.
- Реконструкция станции Санкт-Петербург - Главный Октябрьской железной дороги. Электрическая централизация.
- Строительство производственного корпуса для размещения багажных кладовых на станции Санкт-Петербург Главный.



- Строительство дома отдыха локомотивных бригад ст.Бабаево Октябрьской ж.д.
- Модернизация устройств зарядки и опробования тормозов (УЗОТ) в парке «J» станции Шкиротава.
- ОАО «Апатит». ЖДЦ. Реконструкция железнодорожного моста на ПК74+58 перегона на ст. Вудъявр - ст. Восточная.

Предпроектные проработки

- Генеральная схема развития железнодорожного узла транспортной системы Санкт-Петербурга и Ленинградской области.
- Строительство ст. Лужская-Восточная (1 этап) и строительство соединительного пути Лужская-Генеральная – Лужская-Восточная.
- Путь необщего пользования ООО «ЕвроХим Терминал Усть-Луга» с примыканием к проектируемой станции Лужская-Генеральная Октябрьской ж.д.
- Примыкание нового пути необщего пользования ООО «СТС-Групп» к станции Сосново Октябрьской ж.д.
- Выбор варианта размещения железнодорожного грузового фронта ООО «БТУ» в Морском торговом порту Усть-Луга.
- Железнодорожное обеспечение Комплекса по перегрузке зерновых грузов - Зернового терминала в северной части Морского торгового порта (МТП) Усть-Луга.
- Реконструкция железнодорожного пути необщего пользования ООО «Волховнефтехим» в связи с увеличением грузооборота.
- Логистический аудит железнодорожной инфраструктуры ОАО «ФосАгро-Череповец» (технико-экономический анализ работы железнодорожного транспорта, разработка предложений по его оптимизации, в том числе с учетом перспективы развития до 2016 года).

Обоснование инвестиций

- Обоснования инвестиций в строительство высокоскоростной железнодорожной магистрали «Москва – Ростов-на-Дону – Адлер».
- Обоснования инвестиций в строительство высокоскоростной железнодорожной магистрали «Москва – Казань – Екатеринбург».

Технико-экономическое обоснование

- Строительство высокоскоростной железнодорожной магистрали Астана – Алматы (Корректировка ТЭО).

В 2013 году Общество укрепило свои позиции на рынке, по итогам 2013 года выручка достигла 4,25 млрд. руб., при этом объем работ ПИР, выполненных



собственными силами ОАО «Ленгипротранс», составил 1,67 млрд. руб. Доля Общества на рынке ПИР железнодорожного проектирования составила 7%.

Конкурентное окружение

Основными профильными игроками на российском рынке комплексного проектирования объектов железнодорожной инфраструктуры, конкурирующими с ОАО «Ленгипротранс», являются ОАО «Росжелдорпроект», ОАО «Мосгипротранс», ОАО «Сибгипротранс», ОАО «Уралгипротранс».

Вместе с тем, тенденцией последних лет становится выход на рынок и завоевание доли рынка ПИР железнодорожного проектирования неизвестными ранее компаниями, которые, являясь непрофильными, становятся реальными конкурентами Общества. Так, например, еще в 2011 году компания ООО «Финансовый и организационный консалтинг», не представленная ранее на рынке железнодорожного проектирования, выполняла проект научно-технического обоснования строительства железной дороги от границы Якутии до Магадана, протяженностью более 1500 км.

Среди основных конкурентов в части выполнения проектно-изыскательских работ для объектов железнодорожной инфраструктуры выделяем следующие компании:

ОАО «Росжелдорпроект»

Росжелдорпроект (РЖДП) – крупнейшая российская компания, выполняющая проектно-изыскательские работы для строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов железнодорожной, промышленной, социально-культурной, жилищной сферы и коммерческой недвижимости.

Основное конкурентное преимущество РЖДП то, что он является дочерним обществом ОАО «РЖД» и имеет возможность получать часть работ на выполнение ПИР, предусмотренных инвестиционной программой РЖД, в качестве корпоративного заказа.

Росжелдорпроект включает в себя более двух десятков проектно-изыскательских институтов-филиалов и несколько региональных отделений. Компания выполняет работы в любых геолого-климатических условиях, районах распространения специфических грунтов, развития опасных природных процессов, сейсмической активности.

ОАО «Мосгипротранс»

Мосгипротранс один из крупнейших в России специализированных институтов по изысканиям и проектированию транспортных объектов, разрабатывает комплексные проекты строительства железных и автомобильных дорог, объектов железнодорожной инфраструктуры, выполняет проекты гидромеханизированных и буровзрывных работ, охраны окружающей среды, производит все виды инженерных изысканий, в том числе дистанционными



методами с использованием аэрокосмических съемок и спутниковых систем навигации во всех регионах страны и за рубежом.

ОАО «Сибгипротранс»

Сибгипротранс занимает одно из ведущих мест среди проектных организаций отрасли. Свою деятельность институт осуществляет в различных регионах России - от Сибири до Черноморского побережья. Ведущим профильным направлением деятельности является комплексное проектирование железных и автомобильных дорог, начиная с обоснования инвестиций и заканчивая выпуском рабочей документации.

ОАО «Уралгипротранс»

Уралгипротранс – один из крупнейших институтов, выполняющий комплекс работ по инженерным изысканиям и проектированию объектов транспортной инфраструктуры, промышленных и гражданских зданий и сооружений.

В связи со сложной экономической конъюнктурой, сложившейся в стране, и снижением темпов развития транспортной отрасли, появление новых крупных конкурирующих структур на целевом рынке Общества не предвидится. Вместе с тем, при запуске реализации проектов строительства высокоскоростных железнодорожных магистралей ожидается повышение конкурентной борьбы за участие в проекте ввиду проявления интереса зарубежными компаниями международного уровня к участию в тендере на выполнение работ по ВСМ. Возможно также появление управляющих компаний, создаваемых для реализации конкретных проектов, которые будут выбраны генеральными проектировщиками с возможностью привлечения остальных игроков рынка для выполнения части работ.

Существование описанного конкурентного окружения ОАО «Ленгипротранс» относит к одним из возможных факторов риска, оказывающих влияние на его деятельность.

В целях минимизации воздействия указанного фактора руководство Общества производит постоянный мониторинг конъюнктуры соответствующих рынков, ведет долгосрочное сотрудничество со стратегическими партнерами, осуществляет набор на работу высококвалифицированных специалистов, производит обучение своих работников в специализированных образовательных учреждениях, укрепляет позитивный имидж компании.

Участие в выставках, конференциях

В 2013 году представители ОАО «Ленгипротранс» приняли участие в 51 отраслевом мероприятии имиджевого и научно-практического характера.

Руководители ОАО «Ленгипротранс» участвовали в крупнейших международных форумах, посвященных вопросам развития транспортной



инфраструктуры, внедрения инноваций, привлечения инвестиций в развитие инфраструктурных проектов. Среди них ежегодный бизнес-форум «Стратегическое партнёрство 1520», Всероссийская научно-практическая конференция «Проектирование и строительство автодорог в криолитозоне: предложения по восстановлению и стабилизации автодороги Салехард – Аксарка»; I Международная научная конференция «Магнитолевитационные транспортные системы и технологии»; VII Международный симпозиум «Электрификация и развитие инфраструктуры энергообеспечения тяги поездов скоростного и высокоскоростного железнодорожного транспорта (ЭЛТРАНС-2013)»; VI Петербургский международный инновационный Форум; XII Общероссийский форум «Стратегическое планирование в регионах и городах России» и другие.

Специалисты производственного блока посетили мероприятия, посвящённые вопросам мостостроения (в том числе Международная конференция MIDAS по проектированию мостов); расчета и проектирования конструкций; решения геотехнических задач; изыскательским и геологическим вопросам (к примеру, IX Общероссийская научно-практическая конференция изыскателей «Перспективы развития инженерных изысканий в строительстве в Российской Федерации», Международный научно-технический семинар по геотехнике «Теория и практика реконструкции городов» и другие); повышения качества и безопасности продукции, поставляемой для нужд железнодорожной промышленности.

ОАО «Ленгипротранс» приняло участие с экспозицией в международной выставке «Дороги. Мосты. Тоннели» в Санкт-Петербурге.

Специалисты Общества выступили с докладами на нескольких крупных тематических мероприятиях. Наиболее значительными, с точки зрения укрепления позитивного имиджа Общества, стали выступления специалистов ОАО «Ленгипротранс» на VIII Международном железнодорожном бизнес-форуме «Стратегическое партнёрство 1520» (г. Сочи); VII Международном симпозиуме «Электрификация и развитие инфраструктуры энергообеспечения тяги поездов скоростного и высокоскоростного железнодорожного транспорта (ЭЛТРАНС-2013)» (г. Санкт-Петербург); V Российском конгрессе по интеллектуальным транспортным системам (г. Москва); VI Петербургском международном инновационном Форуме (г. Санкт-Петербург); научно-практическом семинаре «Электроразведка в поисковой и инженерной геологии» (г. Зеленогорск); XI международной конференции «Транспорт и границы» (г. Кувола, Финляндия).

II. Отчет Совета директоров по приоритетным направлениям деятельности общества

ОАО «Ленгипротранс» осуществляет выполнение проектно-изыскательских работ полного цикла и оказание инжиниринговых услуг высокого класса в сфере транспортного строительства.



Приоритетным для Общества является удовлетворение потребностей традиционных крупных корпоративных клиентов при одновременном предоставлении конкурентоспособных продуктов для других заказчиков.

Проектируя дороги, ОАО «Ленгипротранс» вносит свой вклад в благополучие и экономическое развитие нашей страны, сочетая накопленный многолетний опыт и современные эффективные технологии.

Подводя итоги прошедшего года и оценивая результаты финансово-хозяйственной деятельности ОАО «Ленгипротранс» за 2013 год, можно сказать, что наш институт продолжает сохранять прочные позиции на профессиональном рынке и стабильное экономическое положение, в целом не характерное для большей части проектно-изыскательских организаций. Но особо хотелось бы отметить, что, несмотря на весьма неустойчивую финансовую и, в частности, инвестиционную ситуацию, сохраняющуюся в сфере транспортного строительства в течение всего года, Обществу удалось не только сохранить на прежнем уровне, но и увеличить основные показатели своей финансово-хозяйственной деятельности. В качестве примера можно привести такой показатель, как чистая прибыль, которая по итогам 2013 года составила 319 244 тыс. рублей.

О том, что деятельность ОАО «Ленгипротранс» в отчетном году была весьма успешной, свидетельствует и то, что институт продолжает плодотворно сотрудничать с иностранными партнерами – как заказчиками, так и исполнителями. Количество международных проектов, активное участие в которых принимает Общество, неуклонно возрастает, что лишний раз свидетельствует о той положительной репутации, которой наш институт заслуженно пользуется не только в России, но и за ее пределами.

Результаты деятельности ОАО «Ленгипротранс», осуществленной как в прошедшем году, так и ранее, за всё время его существования, в очередной раз подтверждают, что он был и продолжает оставаться одной из крупнейших и авторитетных комплексных проектно-изыскательских организаций в отрасли строительства объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта. И это, в первую очередь, является заслугой коллектива работников, высочайший потенциал и сплоченность которых являются залогом того, что наш институт и далее будет занимать уверенное положение на рынке проектных услуг, только расширяя географию своей деятельности и укрепляя свой авторитет.

Федеральным законом «Об акционерных обществах» Совету директоров отводится наиболее важная роль в обеспечении прав акционеров, в формировании и реализации стратегии развития Общества, а также в обеспечении его успешной финансово - хозяйственной деятельности.

Вся деятельность Совета директоров в отчетном году остается прозрачной для акционеров, поскольку все протоколы заседаний Совета директоров доступны любому акционеру общества по его запросу.

Исполнение решений Совета директоров регулярно контролировалось. Неисполненных решений за отчетный период нет.

Давая оценку работы членам Совета директоров Общества, хотелось бы отметить, что все они при осуществлении своих прав и исполнении обязанностей



действовали в интересах Общества, добросовестно и разумно, принимали активное участие во всех его заседаниях, которые проходили при 100 % явке.

В последующие годы Совет директоров будет уделять первостепенное внимание вопросам улучшения качества корпоративного управления, повышения прибыльности компании, а так же устойчивой, надежной и конкурентоспособной политике на основных рынках сбыта продукции.

**Председатель
Совета директоров**

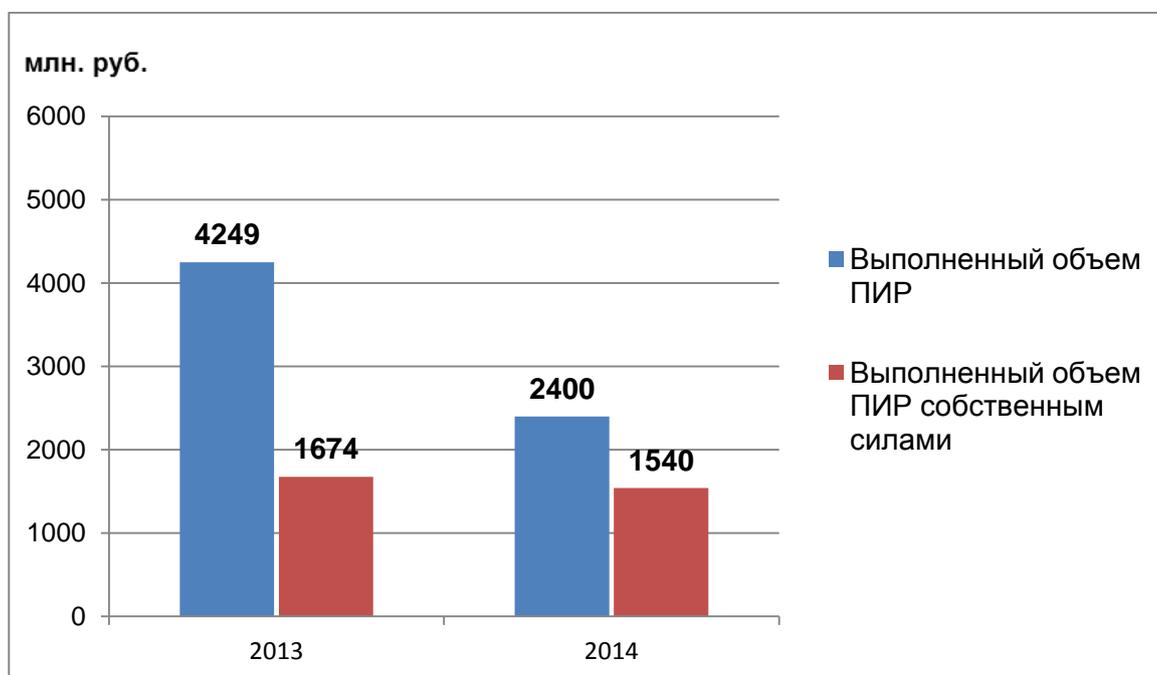
А.А. Крапивин

III. Перспективы развития акционерного общества

Стратегия развития Общества направлена на увеличение доли присутствия на рынке ПИР железнодорожной инфраструктуры. При общем снижении объемов на рынке проектно-изыскательских работ, Общество планирует увеличение объема выполнения ПИР и повышение доли реализации ПИР собственными силами при сохранении штата работников.

Общество рассматривает 2 варианта прогнозных значений объемов выполнения ПИР Обществом в 2014 году в сравнении с 2013 годом.

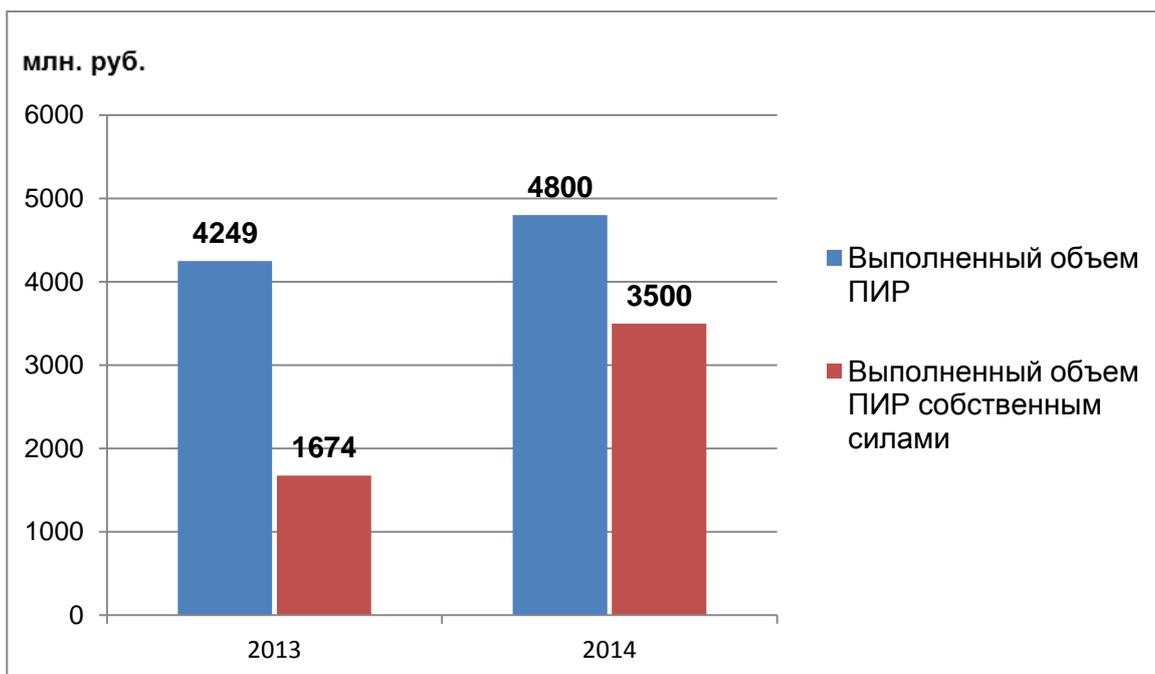
1 вариант:





2 вариант:

В случае выделения дополнительных средств (ВСМ, Реконструкция ст. Кириши, Мга-Гатчина)



В целом предполагается укрепление позиции Общества на рынке ПИР строительства новых железнодорожных линий по сравнению с конкурирующими организациями и достижение статуса генеральной проектной организации по крупнейшим инфраструктурным проектам железнодорожного транспорта РФ. Одним из перспективных сегментов деятельности является разработка проектов высокоскоростного железнодорожного сообщения.

С учетом существующей тенденции проведения конкурсных торгов на разработку рабочей документации совместно со строительством объекта инфраструктуры, перспективным направлением развития Общества становится налаживание новых и укрепление имеющихся партнерских взаимоотношений с крупными строительными организациями.

Еще одним направлением для развития является установление новых деловых связей с зарубежными компаниями и поддержание существующих с целью обмена опытом и выхода на новые рынки, что требует корректировки действующей ценовой политики Общества

В 2014 году планируется завершить работы по следующим объектам первой стадии проектирования:

Проектная документация



- Комплексная реконструкция участка Мга-Гатчина-Веймарн-Ивангород и железнодорожных подходов к портам на южном берегу Финского залива:
 - Станция Лужская - Сортировочная. Строительство парка прибытия и соединительных путей (4, 5 этапы);
 - Станция Лужская - Сортировочная. Строительство дома отдыха локомотивных бригад. Строительство инфраструктуры Дирекции материально-технического обеспечения Октябрьской ж.д.
- Реконструкция станции Ховрино Октябрьской железной дороги. Инфраструктурное (путевое) развитие.
- Строительство пассажирской технической станции Ховрино.
- Строительство вторых железнодорожных путей и электрификация участка Выборг – Приморск – Ермилово Октябрьской железной дороги. Реконструкция парка «Б» ст. Выборг.
- Организация производства для выполнения капитального ремонта (ревизий) скоростных электропоездов «Сапсан» на территории моторвагонного депо Санкт-Петербург-Московское Октябрьской железной дороги.
- Модернизация цеха экипировки для оттаивания высокоскоростного подвижного состава в депо Санкт-Петербург-Московское Октябрьской железной дороги.
- Волховстрой - строительство вспомогательного корпуса.
- Реконструкция станции Тихорецкая Северо-Кавказской железной дороги.
- Строительство разъезда Гвоздецкий на перегоне Мустах - Иса Дальневосточной железной дороги.
- Строительство разъезда Тангомен на перегоне Дугда - Камнега Дальневосточной железной дороги.
- Реконструкция автодороги М-11 «Нарва» от ж.-д. станции Лигово до г. Красное Село в административных границах Санкт-Петербурга. 1-ый этап. Реконструкция Гореловского путепровода.
- Реконструкция существующих и строительство вновь создаваемых объектов транспортной инфраструктуры грузового фронта железнодорожных путей необщего пользования, расположенных на территории ЗАО «КТСП» по адресу: 4-й грузовой район морского порта «Большой порт Санкт-Петербург».
- Развитие терминала ОАО «Петролеспорт». Раздел «Железнодорожный транспорт. Переустройство станции примыкания - ст. Новый Порт Октябрьской ж.д.».
- Строительство Транспортно-Логистического комплекса (ТЛК) Ресма с примыканием железнодорожного пути необщего пользования к станции Фрезерный Октябрьской железной дороги.
- Развитие железнодорожной инфраструктуры Московской железной дороги на Горьковском направлении. IV главный путь Москва-Пассажирская-Курская - Железнодорожная. Станция Кусково. Станция



Железнодорожная. Станция Карачарово. Перегон Кусково (искл.) - Реутово (искл.) Перегон Карачарово (искл.) - Кусково (искл.). «Контактная сеть, тяговые подстанции, электроснабжение нетяговых потребителей».

- Техническое перевооружение тяговой подстанции Слюдянка, тяговой подстанции Новый Уоян, тяговой подстанции Невельская.
- Строительство тяговой подстанции Игирма.

Предпроектные проработки

- Определение оптимальной схемы внешнего транспортного обеспечения ГОК «Усинский-3» шахтного поля №3 Усинского месторождения каменного угля Республики Коми и получение технических условий, от уполномоченных на это органов, на присоединение к путям общего пользования ОАО «РЖД» для возможности разработки проектной и рабочей документации.
- Развитие подходов к ММПК «Бронка».
- Путь необщего пользования ООО «ЕвроХим терминал Усть-Луга» с примыканием к проектируемой станции Лужская-Генеральная Октябрьской ж.д.
- Модернизация железнодорожной инфраструктуры путей необщего пользования Комплекса СУГ в морском порту Усть-Луга.
- «Развитие железнодорожной инфраструктуры Московской железной дороги на Горьковском направлении. IV главный путь Москва-Пассажирская-Курская - Железнодорожная.» Основные проектные решения. I очередь строительства.

В 2014 году планируется продолжить работы по следующим объектам:

- Комплексная реконструкция участка Мга-Гатчина-Ивангород.
- Организация скоростного пассажирского движения на участке Санкт-Петербург-Бусловская . Реконструкция ст. Каменногорск. Новый парк в районе ст. Каменногорск.
- Комплексная реконструкция участка Котельниково-Тихорецкая-Кореновск-Тимашевская-Крымская с обходом Краснодарского узла Северо-Кавказской железной дороги. Реконструкция станции Тихорецкая Северо-Кавказской железной дороги.
- Реконструкция станции Ховрино.
- Путепроводная развязка на пересечении Пулковского шоссе с Дунайским пр.
- Волховстрой - строительство вспомогательного корпуса.
- «Развитие железнодорожной инфраструктуры Московской железной дороги на Горьковском направлении. IV главный путь Москва-Пассажирская-Курская-Железнодорожная. Станция Железнодорожная».



«Контактная сеть, тяговые подстанции, электроснабжение нетяговых потребителей».

- «Развитие железнодорожной инфраструктуры Московской железной дороги на Горьковском направлении. - ---Строительство путепроводной развязки Реутово – Балашиха» Контактная сеть. Станция Реутово (для строительства двухпутной эстакады Реутово-Балашиха).

Перспективные объекты 2014 года

- Строительство второй очереди Фрунзенского радиуса от станции «Международная» до станции «Южная» (Шушары). Электродепо "Южное» для государственных нужд Санкт-Петербурга.
- Реконструкция производственной базы электродепо «Дачное».
- Техническое перевооружение тяговой подстанции Невельская, Новый Уоян, Слюдянка. Строительство тяговой подстанции Игирма.
- Реконструкция локомотивного депо Дальневосточное.
- Строительство двухпутной вставки на перегоне Тас-Юрях-Юктали. Реконструкция ст. Юктали.
- Высокоскоростная железнодорожная магистраль Москва - Казань – Екатеринбург.

IV. Информация об объёме каждого из энергоресурсов, использованных в отчетном году

№	Вид энергетического ресурса	Единица измерения	2012 год		2013 год	
			Количество	Сумма (тыс. руб.)	Количество	Сумма (тыс. руб.)
1	Электрическая энергия	кВт.ч	2 586 296	7 567	2 831 618	7 985
2	Тепловая энергия	Гкал	3 909	5 493	4 432	4 488
3	Бензин автомобильный	л	161 253	3 910	143 622	3 697
4	Дизельное топливо	л	122 521	3 068	83 602	2 252
	Итого			20 038		18 422

Иные виды энергоресурсов ОАО «Ленгипротранс» в отчетном году не потреблялись.

V. Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям акционерного общества



На существующем этапе развития основной деятельности дивидендная политика Общества предусматривает, что вся прибыль остается в распоряжении Общества в качестве нераспределенной, однако в среднесрочной перспективе не исключено, что акционеры пересмотрят дивидендную политику.

Указанное решение было принято Общим собранием акционеров ОАО «Ленгипротранс» 24 июня 2013 года (Протокол № 28 от 27.06.2013).

VI. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью акционерного общества

В качестве основных факторов, влияющих на деятельность ОАО «Ленгипротранс» можно указать: отраслевые риски, страновые и региональные риски, финансовые риски, правовые риски, а также риски, связанные с деятельностью Общества.

Отраслевые риски

К отраслевым рискам относятся следующие:

- введение директивных указаний в области ценообразования, что может привести к снижению стоимости проектно-изыскательских работ;
- расширение директивного управления распределением объемов проектных и изыскательских работ со стороны государства и основных заказчиков (корпоративный заказ РЖД);
- усиление конкуренции, в первую очередь, со стороны зарубежных компаний, в сегменте организации высокоскоростного сообщения в России;
- зависимость от строительных организаций ввиду сформировавшейся тенденции объявления конкурсов на строительство, в составе которого предусматривается разработка рабочей документации – наиболее дорогостоящей части проектных работ;
- снижение объемов транспортного строительства и, соответственно, проектирования, ввиду сокращения объемов финансирования отрасли из-за ухудшения общеэкономической ситуации в стране;
- конкуренция с более мелкими игроками при подаче ценовых предложений на выполнение работ в коммерческом сегменте и за рубежом.

Общество ведет постоянный мониторинг рынка ПИР, отслеживает отраслевые тенденции, принимает корректирующие меры, направленные на удержание и усиление позиции Общества на целевом рынке.

Страновые и региональные риски

К рискам странового и регионального характера могут быть отнесены:



- изменение (ухудшение) общей политической ситуации в России и отношений с другими странами;
- экономические санкции со стороны зарубежных стран, в которых Общество осуществляет свою деятельность;
- военные конфликты, введение чрезвычайного положения, стихийные бедствия в регионах деятельности Общества;
- зависимость Общества от межправительственных политических отношений на государственном уровне при рассмотрении возможности выхода на зарубежные рынки.

В случае негативных изменений ситуации в регионах, где Общество осуществляет свою деятельность, будут проведены соответствующие мероприятия по минимизации издержек и корректировке ценовой политики, предусматривающие недопущения ухудшения положения Общества.

Финансовые риски

Риск неисполнения обязательств по акциям Обществом расценивается как низкий, поскольку уровень долговой нагрузки в ближайшие годы планируется в некритичном размере относительно объема выручки, что позволяет говорить о невысокой степени зависимости от внешних источников финансирования и от колебаний уровня процентных ставок.

Критические, по мнению ОАО «Ленгипротранс», значения инфляции, которые могут повлиять на выплаты по акциям Общества – 25 – 30 % годовых. Достижение инфляцией критического уровня Общество считает маловероятным.

В случае, если критические, по мнению Общества, величины инфляции будут достигнуты в период обращения акций, в целях уменьшения указанного риска Общество предпримет меры для ускорения оборота денежных средств.

В случае достижения показателя инфляции критических значений, а также резкого изменения процентных ставок, наибольшим изменениям будут подвержены следующие показатели финансовой отчетности: прибыль, размер дебиторской и кредиторской задолженности.

Правовые риски

Участие в судебных процессах, которые находятся в зависимости от изменений в судебной практике маловероятно. Уровень и вероятность наступления правовых рисков в отношении Общества, в том числе связанных с изменениями валютного регулирования, налогового законодательства, правил таможенного контроля и пошлин, изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью, не носят специфический характер и не превышают уровни таких рисков в целом по отрасли.

В случае внесения изменений в действующий порядок и условия налогообложения, Общество намерено планировать свою финансово-хозяйственную деятельность с учетом таких изменений.



В случае изменения и/или предъявления требований по лицензированию основной деятельности, Общество примет необходимые меры для получения соответствующих лицензий и разрешений.

Риски, связанные с деятельностью общества

Общество в своей основной деятельности подвержено влиянию рисков, связанных со следующими факторами:

- нестабильность и не соблюдение сроков оплаты заказчиками в установленный договором срок выполненных Обществом работ и услуг;
- необоснованная многочисленность требований надзорных органов и противоречивость нормативных документов;
- непредсказуемость сроков получения согласования при прохождении экспертиз и согласований в надзорных и экспертных органах. Колебания сроков по различным регламентам экспертиз составляют от одного до шести месяцев, что сопоставимо по длительности со сроками разработки документации, представляемой на экспертизу и согласование;
- противоречивые требования и изменения заказчиками исходных данных, поступающие в процессе выполнения работ.

Возможность возникновения рисков, свойственных исключительно ОАО «Ленгипротранс», в том числе, связанных с текущими судебными процессами, в которых участвует Общество, отсутствием возможности продлить действие лицензии на ведение определенного вида деятельности либо на использование объектов инфраструктуры, возможной ответственностью Общества по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ, возможностью потери заказчиков, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг), ОАО «Ленгипротранс» оценивает как маловероятную.

Осознавая наличие вышеперечисленных рисков, ОАО «Ленгипротранс» предпримет все зависящие от него усилия для минимизации потенциального влияния рисков и для снижения вероятности их реализации.

VII. Состав Совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров, в соответствии со своей компетенцией, осуществляет общее руководство деятельностью Общества. На годовом Общем собрании акционеров, состоявшемся 22 июня 2011 года (Протокол № 25 от 24.06.2011) было принято решение определить количественный состав Совета директоров ОАО «Ленгипротранс», который может быть избран в будущем при включении соответствующего вопроса в повестку Общего собрания акционеров Общества - в количестве 5 человек.



Внутренним документом, определяющим порядок деятельности, созыва и проведения заседания Совета директоров, является Положение о Совете директоров ОАО «Ленгипротранс», утвержденное решением Годового общего собрания акционеров Общества (Протокол № 20 от 04.07.2008) с изменениями № 1 от 06.05.2009 и изменениями № 2 от 27.06.2013.

На Внеочередном Общем собрании акционеров, состоявшемся 10 октября 2012 года (Протокол № 27 от 11.10.2012), на срок до очередного Общего собрания акционеров был избран Совет директоров в следующем составе:

- 1. Крапивин Алексей Андреевич, 1985 г.р.**
ООО «ОРТИГА-ГРУПП», Генеральный директор
- 2. Ушерович Борис Ефимович, 1971 г.р.**
ЗАО «МЕГАТЕЛ ИНТЕРНЭШНЛ», Генеральный директор
- 3. Пугачев Алексей Николаевич, 1976 г.р.**
ООО «ОРТИГА-ГРУПП», Исполнительный директор
- 4. Ободовский Юрий Васильевич, 1970 г.р.**
АБ «ИНТЕРПРОГРЕССБАНК» (ЗАО), Член совета директоров
- 5. Маркелов Валерий Анатольевич, 1965 г.р.**
АБ «ИНТЕРПРОГРЕССБАНК» (ЗАО), Член совета директоров

На Годовом Общем собрании акционеров, состоявшемся 24 июня 2013 года (Протокол № 28 от 27.06.2013), на срок до очередного Общего собрания акционеров был избран Совет директоров в следующем составе:

- 1. Крапивин Алексей Андреевич, 1985 г.р.**
ООО «ОРТИГА-ГРУПП», Генеральный директор
- 2. Ушерович Борис Ефимович, 1971 г.р.**
ЗАО «МЕГАТЕЛ ИНТЕРНЭШНЛ», Генеральный директор
- 3. Пугачев Алексей Николаевич, 1976 г.р.**
ООО «ОРТИГА-ГРУПП», Исполнительный директор
- 4. Ободовский Юрий Васильевич, 1970 г.р.**
АБ «ИНТЕРПРОГРЕССБАНК» (ЗАО), Член совета директоров
- 5. Маркелов Валерий Анатольевич, 1965 г.р.**
АБ «ИНТЕРПРОГРЕССБАНК» (ЗАО), Член совета директоров

В период с 01.01.2013 по 31.12.2013 члены Совета директоров Общества не являлись владельцами акций Общества и не имели доли в Уставном капитале Общества. В течение отчетного года членами Совета директоров не совершались сделки по приобретению или отчуждению акций Общества.

VIII. Состав исполнительных органов общества

Генеральный директор осуществляет руководство текущей деятельностью Общества в соответствии с законодательством Российской Федерации, Уставом



Общества, а также решениями Общего собрания акционеров и Совета директоров Общества.

К компетенции Генерального директора относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания акционеров и Совета директоров Общества.

Генеральным директором Общества является Чернаков Владимир Михайлович 1955 года рождения. До перехода на работу в ОАО «Ленгипротранс» 13 сентября 2012 года Чернаков В.М. занимал должность консультанта по экономике ООО «Холдинговая компания Сосново».

В течение отчетного года Чернаков В.М. не являлся владельцем акций Общества и не имел доли в Уставном капитале Общества, сделок по приобретению или отчуждению акций Общества не совершал.

IX. Критерии определения и размер вознаграждения, выплаченного членам органов управления Общества в течение 2013 года

Выплата вознаграждений и компенсаций членам Совета директоров осуществляется в соответствии с Положением о порядке выплаты вознаграждений и компенсаций членам органов управления и контроля, утвержденным решением Годового общего собрания акционеров Общества (Протокол № 20 от 04.07.2008).

Размер и порядок выплат вознаграждений (компенсации расходов) Генеральному директору Чернакову В.М. определены Трудовым кодексом Российской Федерации, трудовым договором от 13.09.2012, подписанным со стороны Общества председателем Совета директоров Родоманченко М.Г., дополнительным соглашением № 1 от 18.03.2013, дополнительным соглашением № 2 от 17.04.2014, подписанными со стороны Общества председателем Совета директоров Крапивиним А.А.

Общий размер вознаграждения (компенсации расходов) Генерального директора Общества и членов Совета директоров Общества, выплаченного по результатам отчетного года, составил 18 024 202, 77 рублей.

X. Сведения о соблюдении обществом кодекса корпоративного поведения

Обществом официально не утвержден кодекс корпоративного поведения или иной аналогичный документ, однако ОАО «Ленгипротранс» обеспечивает акционерам все возможности по участию в управлении Обществом и ознакомлению с информацией о деятельности Общества в соответствии с Федеральным Законом «Об акционерных обществах», Федеральным Законом «О рынке ценных бумаг» и нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.



Общество осуществляет свою деятельность в области корпоративного управления в соответствии со следующими принципами:

- обеспечение акционерам реальной возможности осуществлять свои права, связанные с участием в Обществе;
- предоставление акционерам возможности участия в распределении прибыли Общества;
- регулярное и своевременное предоставление акционерам полной и достоверной информации об Обществе;
- обеспечение эффективного контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества с целью защиты прав и законных интересов акционеров Общества.

Принципом построения обществом взаимоотношений с акционерами и инвесторами является разумный баланс интересов общества как хозяйствующего субъекта и как акционерного общества, заинтересованного в защите прав и законных интересов своих акционеров.

XI. Сведения о крупных сделках, совершенных обществом в отчетном году

ОАО «Ленгипротранс» не совершало в 2013 году сделок, требующих одобрения в соответствии со ст. 78 Федерального Закона от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах».

Сделки, заключаемые с главными партнерами в рамках основных видов деятельности на рынке ПИР, являются для ОАО «Ленгипротранс» ординарными, то есть совершаемыми в процессе обычной хозяйственной деятельности, в связи с чем, не требуют одобрения в порядке, установленном ст. 78 Федерального закона «Об акционерных обществах» от 26.12.1995 № 208-ФЗ. **Совершение таких сделок относится к компетенции Генерального директора.**

XII. Сведения о сделках с заинтересованностью, совершенных обществом в отчетном году

В 2013 году ОАО «Ленгипротранс» не совершало сделок, требующих одобрения в соответствии с главой XI Федерального закона от 26.12.1995 N 208-ФЗ "Об акционерных обществах".

XIII. Дополнительная информация для акционеров

Уставный капитал Общества составляет 11 430 (Одиннадцать тысяч четыреста тридцать) рублей



Обществом размещены обыкновенные именные акции номинальной стоимостью 0,25 (Ноль целых двадцать пять сотых) рубля каждая в количестве 45 720 (Сорок пять тысяч семьсот двадцать) штук. Привилегированных акций не имеется.

Выпуск акций Общества зарегистрирован 23.03.1993 года за № 45-1п-110, 23 июля 2009 года в связи с новым порядком присвоения номеров, утвержденным ФСФР РФ, выпуску присвоен новый государственный регистрационный номер № 1-01-01344-D.

Регистратором ОАО «Ленгипротранс» в соответствии с заключенным договором является Закрытое акционерное общество «Петербургская центральная регистрационная компания»:

Адрес регистратора: Россия, Санкт-Петербург, ул. Большая Зеленина, д. 8, корп. 2, лит. А

Контактные телефоны регистратора: (812) 327-43-69

Сведения о лицензии, выданной регистратору: № 10-000-1-00262 от 03.12.2002 г., выдана Федеральной службой по финансовым рынкам.